

ПЕРВАЯ ИНФРАСТРУКТУРНАЯ КОМПАНИЯ

**INFRAONE**

ИНВЕСТИЦИИ В ИНФРАСТРУКТУРУ



InfraONE - российская независимая инвестиционная компания. Наша основная специализация - прямые инвестиции в инфраструктуру. Мы структурируем проекты и сделки для клиентов, партнеров, публичной стороны и в собственных интересах.

119049, Россия, Москва  
ул. Коровий Вал, 5  
Бизнес-центр «Оазис»

тел: +7 495 231 3218  
hello@infraone.ru



infraone.ru

## СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

Сфокусированная сфера специализации InfraONE — операции на рынке инфраструктуры. В первую очередь интерес представляют инвестиции в проекты через ГЧП, концессии и проектное финансирование. Компания является независимым игроком.

InfraONE реализует проекты в железнодорожной, автодорожной, аэропортовой, портовой, иной транспортной, энергетической, социальной, медицинской, телекоммуникационной и других инфраструктурных сферах.

InfraONE занимается поиском, организацией, финансированием и запуском проектов, управлением ими как самостоятельно, так и совместно с партнерами или в интересах третьих лиц — государственных органов или частных компаний. Деятельность InfraONE разбита на несколько крупных функциональных направлений.

## ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТОВ

InfraONE финансирует и организует финансирование инфраструктурных проектов. Приоритет в такой деятельности отдается проектному финансированию конкретных проектов через структурирование кредитного, облигационного, государственного и иного капитала. Кроме того, реализуются проекты по формированию пулов и синдикатов финансовых инвесторов, а также размещение проектов среди частных инвесторов.

В последнее время также увеличился запрос рынка на сделки, в основе которых нетривиальные и смешанные способы организации финансирования и структурирования его источников, кроме прочего, к этому функциональному блоку задач также отнесена организация проектов LBO и MBO в сфере инфраструктуры.

## ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ И СДЕЛОК

InfraONE организует проекты и сделки, начиная со стадии возникновения идеи до момента фактического предоставления инвестиций, включая все необходимые организационные, конкурсные и согласительные процедуры. InfraONE выполняет либо отдельные этапы проектов, либо в большинстве случаев, проекты под ключ до итогового результата.

Компания реализует проекты и сделки в интересах публичной стороны, частных инвесторов или в собственных интересах.

InfraONE в своих интересах или интересах заказчиков и партнеров осуществляет продвижение проектов на рынке и в государственном секторе, организует инвестиционный, финансовый, коммерческий маркетинг и промоушен проектов, включая IR и GR.

## УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ И СДЕЛКАМИ

InfraONE проводит значительное количество операций по управлению инвестиционными проектами и инфраструктурными активами, в том числе по поручению внешних заказчиков. Компания управляет операционной эффективностью и стратегическим развитием собственных и внешних активов. В этот блок входят и задачи по развитию бизнеса компаний, в которые были сделаны вложения.

В рамках этого функционального блока InfraONE также занимается операционным и стратегическим управлением деятельностью совместных предприятий, создаваемых с разными партнерами в сферах их интересов.

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ

InfraONE выполняет функции инвестиционного советника в интересах «внутреннего» заказчика, включая зависимые компании, и внешнего — частного и публичного.

К задачам этого направления деятельности компании отнесены также стратегический инфраструктурный консалтинг, разработка и внедрение инфраструктурных ГЧП-стратегий компаний.

В рамках направления инвестиционного консалтинга также проводятся операции по слиянию и поглощению на рынке инфраструктуры, реструктуризации инфраструктурных активов и отдельных проектов, реализуются задачи по удержанию и расширению бизнеса частных компаний.

Если публичной или частной стороне необходимо лишь квалифицированное сопровождение реализации проекта, то оно может быть выполнено как в рамках консалтинговых задач, так и формате под ключ — до итогового результата.

## АНАЛИТИКА И СОДЕЙСТВИЕ РАЗВИТИЮ РЫНКА

В компании развито аналитическое направление. InfraONE занимается исследованиями и анализом в сфере инвестиций в инфраструктуру в интересах рынка, федеральных властей и частных компаний, являясь поставщиком наиболее глубокой, актуальной и практической информации.

# О КОМПАНИИ



В первую очередь, нам интересны проекты, построенные на принципах ГЧП, концессий и проектного финансирования в железнодорожной, автодорожной, аэропортовой, портовой, прочей транспортной, энергетической, социальной, медицинской, телекоммуникационной и других инфраструктурных сферах.



в **2011**

создана InfraONE  
(«Первая инфраструктурная  
компания»)

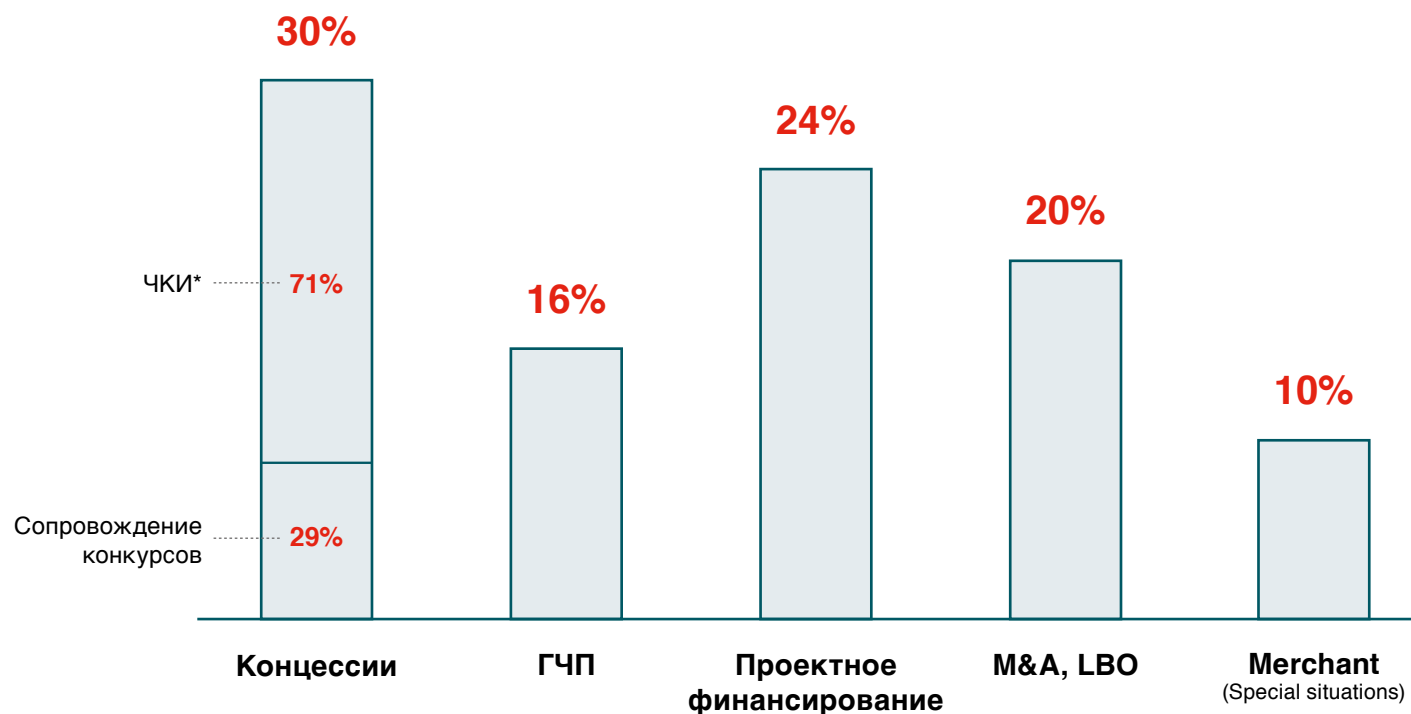
около **100**

значимых проектов  
в сфере нашей специализации

более **210**

специалистов в сфере  
инфраструктуры и ГЧП

## ВИДЫ СДЕЛОК В ПОРТФЕЛЕ (2018 г.)



\* ЧКИ - Частная концессионная инициатива (концессии по инициативе частной стороны)

## ФАКТЫ И ЦИФРЫ

• • •

Фокусируемся  
на инфраструктуре  
и смежных инвестициях,  
включая ГЧП, концессии  
и проектное финансирование.



## INFRAONE Investment

- Формирование пулов и синдикатов финансовых инвесторов
- Размещение проектов среди частных и институциональных инвесторов
- Собственные инвестиционные проекты или проекты в составе консорциума

## INFRAONE Finance

- Финансирование и организация финансирования инфраструктурных проектов
- Проектное финансирование
- Структурирование кредитного, облигационного, государственного капитала

## INFRAONE Research

- Исследования и анализ в сфере инвестиций в инфраструктуру
- Ежегодные масштабные исследования
- Сегментированная и специальная аналитика

## INFRAONE Management

- Управление инвестиционными проектами и инфраструктурными активами
- Управление операционной эффективностью и развитием собственных и внешних активов
- Управление деятельностью СП, создаваемых с различными партнерами в сферах их интересов

## INFRAONE Advisory

- Реструктуризация инфраструктурных активов и отдельных проектов
- Удержание и расширение бизнеса частных компаний
- Инвестиционный инфраструктурный консалтинг
- Разработка и внедрение инфраструктурных ГЧП-стратегий компаний

## INFRAONE Merchant

- Осуществление операций по слиянию и поглощению на рынке инфраструктуры
- LBO в сфере инфраструктуры
- Нестандартные инвестиционные сделки



Анализируем все значимые инвестиционные планы, проекты и события в различных видах инфраструктуры.

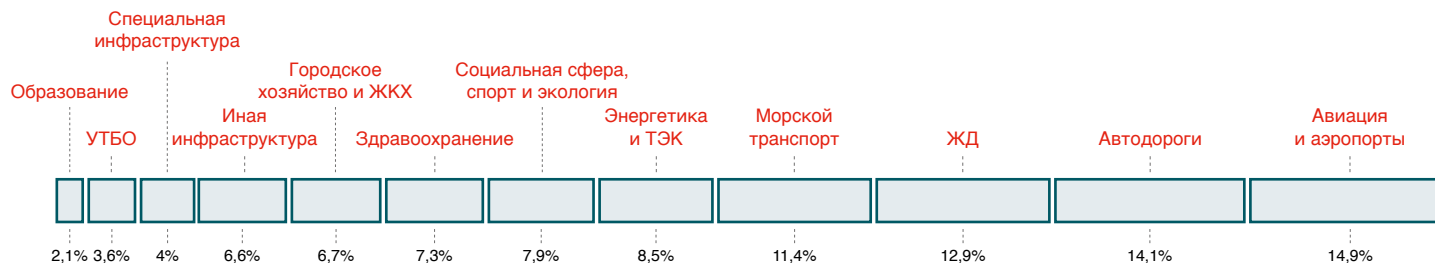


## СТРУКТУРА ПОРТФЕЛЯ (2017 - 2018 гг.)

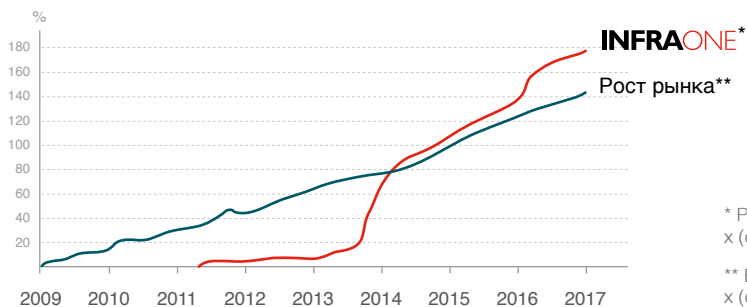


## ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА ПОРТФЕЛЯ (2015 - 2018 гг.)

ПО КОЛИЧЕСТВУ ПРОЕКТОВ



## ДИНАМИКА РОСТА ПОРТФЕЛЯ (2011 - 2018 гг.)



\* Рост портфеля InfraONE - (количество проектов, реализуемых InfraONE) x (объем заявленных в них инвестиций)

\*\* Рост рынка - (количество проектов) x (объем заявленных инвестиций)

# ПОРТФЕЛЬ



Работаем с публичной стороной и сопровождаем конкурсы на стороне частного партнера.

Проекты более чем в десяти инфраструктурных отраслях. На каждую отрасль приходится не более 15% портфеля по количеству проектов.

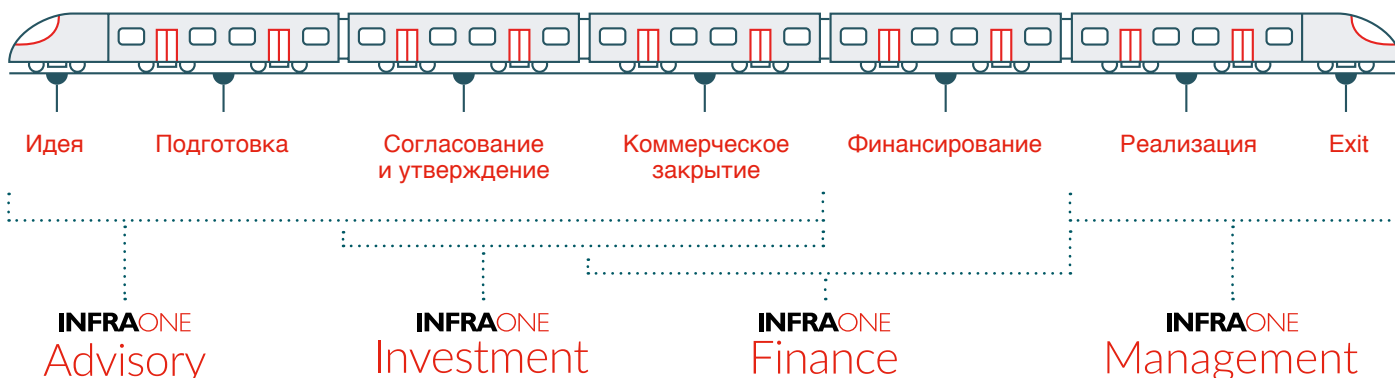


При реализации проектов InfraONE традиционно выполняет одну из следующих ролей в проекте:



В некоторых случаях InfraONE выполняет иные функции — от общего управления подготовкой и продвижением проекта до выполнения отдельных блоков задач. Проекты реализуются в интересах публичной стороны, частных интересантов, представляющих различные сегменты бизнеса — операторов, строителей, поставщиков, эксплуатантов, а также в собственных инвестиционных целях. InfraONE сосредоточена на постоянном поиске и анализе инвестиционных возможностей в широкой номенклатуре инфраструктурных и квазиинфраструктурных проектов — от энергетических и транспортных до социальных и медицинских.

## ПОДХОД ОТ ПРОЕКТА



# РОЛЬ В ПРОЕКТАХ



Реализуем проекты «под ключ» до стадии фактического запуска и принимаем на себя часть рисков, в том числе финансовых.



## ТИПЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИИ

Концессия (115-ФЗ)	№	ГЧП (224-ФЗ)
Объекты железнодорожного транспорта.	1	Объекты железнодорожного транспорта.
Объекты трубопроводного транспорта.	2	Объекты трубопроводного транспорта.
Морские и речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения портов, объекты их производственной и инженерной инфраструктур.	3	Морские порты, речные порты, специализированные порты, объекты их инфраструктур, в том числе искусственные земельные участки, портовые гидротехнические сооружения, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, которые могут находиться в федеральной собственности, не подлежат отчуждению в частную собственность.
Морские и речные суда, суда смешанного (река - море) плавания.	4	Морские суда и речные суда, суда смешанного (река - море) плавания.
Суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки.	5	Суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки, за исключением объектов, которые в соответствии с законодательством находятся в государственной собственности, не подлежат отчуждению в частную собственность.
Гидротехнические сооружения.	6	Гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова.
Автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения.	7	Частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения.
Производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты).	8	Производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог.
Объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы).	9	Объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы).
Объекты дорожного сервиса.	10	Объекты дорожного сервиса.
Объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов.	11	
Аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов инфраструктура воздушного транспорта и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи.	12	Воздушные суда, аэродромы, аэропорты, технические средства и другие предназначенные для обеспечения полетов воздушных судов средства, за исключением объектов, отнесенных к имуществу государственной авиации или к единой системе организации воздушного движения.
Объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии.	13	Объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии.
Системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем.	14	
Объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.	15	Объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

# ГЧП И КОНЦЕССИИ

• • •

### ВАЖНО!

В состав проекта может входить и иное имущество, которое также может быть предметом описания соглашения о концессии/ГЧП.



## ТИПЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Концессия (115-ФЗ)	№	ГЧП (224-ФЗ)
Объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений.	16	
Объекты, предназначенные для благоустройства территорий.	17	Объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения.
Объекты социального обслуживания населения.	18	
Метрополитен и другой транспорт общего пользования.	19	Транспорт общего пользования, за исключением метрополитена.
Объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения.	20	Объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения.
Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения.	21	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения.
Здания, строения и сооружения, предназначенные для складирования, хранения и ремонта имущества Вооруженных Сил Российской Федерации, объекты производственной и инженерной инфраструктур таких зданий, строений и сооружений.	22	
	23	Мелиоративные системы и объекты их инженерной инфраструктуры, за исключением государственных мелиоративных систем.
Объекты газоснабжения.	24	Подводные и подземные технические сооружения, переходы, линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи и коммуникации.
	25	
Объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции.	26	Объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции.
	27	Объекты охотничьей инфраструктуры.
Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в сети "Интернет" или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее - объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной соглашением (далее - технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий).	28	Имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности.
	29	Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в сети "Интернет" или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее - объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной соглашением (далее - технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий).
Совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных).	30	Совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных).

# ГЧП И КОНЦЕССИИ



### ВАЖНО!

В состав проекта может входить и иное имущество, которое также может быть предметом описания соглашения о концессии/ГЧП.





## Морские порты

### Морской торговый порт «Лавна»

2017 г.

Объем инвестиций: **72 млрд руб.**

Партнеры: **Государственная транспортная лизинговая компания (ГТЛК), МТП Лавна**

Концессия по созданию морского порта «Лавна» и подача частной концессионной инициативы (ЧКИ).

## Автодороги

### Четвертый мост Новосибирска

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **40,3 млрд руб.**

Партнер: **Новосибирская область**

Структурирование концессии и сопровождение проекта на всех стадиях: организация софинансирования, проведение конкурса, коммерческое закрытие, финансовое закрытие.

## Железные дороги

### Железнодорожная линия Обская – Бованенково

2017 г. - н.в.

Партнеры: **Газпром, РЖД, ЯНАО**

Проект реконструкции и дальнейшего развития непрофильного актива «Газпрома» – железнодорожной линии Обская-Бованенково в Ямало-ненецком автономном округе.

## Автодороги, транспортная телематика

### Система весогабаритного контроля

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **более 30 млрд руб.**

Партнер: **Росавтодор**

Структурирование концессии по созданию федеральной автоматизированной системы весогабаритного контроля (СВГК).

## Речной транспорт

### Багаевский гидроузел

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **18,3 млрд руб.**

Партнер: **«Багаевский концессионный гидроузел»**

Разработка инвестпроекта, подготовка инвестиционной документации, организация консорциума и частной концессионной инициативы (ЧКИ).

## Морские порты

### Морской порт «Суходол»

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **31,4 млрд руб.**

Партнер: **Холдинг «Сибирский деловой союз» (СДС)**

Инвестиционный проект строительства порта, угольного терминала и подъездной железнодорожной линии. Сопровождение проекта и привлечение финансирования.

## Инфраструктура ВПК

### Инвестиции в военно-промышленный комплекс

Инвестиционная модель контрактов жизненного цикла для предприятий военно-промышленного комплекса.

## Морские порты

### Морской торговый порт «Ванино»

2017 г.

Объем инвестиций: **4,9 млрд руб.**

Финансовая реструктуризация и организация рефинансирования.

## Железные дороги

### Зарубежные проекты РЖД

2017 г. - н.в.

Партнер: **РЖД**

Разработка пайплайна зарубежных проектов РЖД, включая концессии и другие формы проектного финансирования, в том числе иностранное фондирование.

## Железные дороги

### Северный широтный ход

2016 г. - н.в.

Объем инвестиций: **113,1 млрд руб.** (концессия; с подходами – 235,9 млрд руб.)

Партнеры: **Газпром, РЖД, ЯНАО**

Подготовка и структурирование инвестиционного проекта с учетом интересов всех сторон - РЖД, ЯНАО и «Газпрома». Подача частной концессионной инициативы (ЧКИ). Организация инвестиционного пула, отбор подрядчиков и соинвесторов, коммерческое закрытие, организация финансирования.

## Железные дороги

### Северный широтный ход-2 «Бованенково – Сабетта»

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **76 млрд руб.**

Партнеры: **Газпром, Газпромтранс, РЖД, ЯНАО**

Реструктуризация проекта строительства железнодорожной ветки Бованенково – Сабетта в Ямало-ненецком автономном округе в рамках создания единого железнодорожного коридора от Северного широтного хода (СШХ) до морского порта Сабетта.

## Железные дороги

### Железнодорожная линия Эльга – Улак

2017 г. - н.в.

Партнеры: **РЖД, Газпромбанк, Мечел**

Финансовая реструктуризация проекта строительства железнодорожной линии к Эльгинскому угольному месторождению «Мечела». Организация и структурирование концессии.

# ПРОЕКТЫ



Приведены некоторые завершённые за 1-2 года и некоторые текущие проекты, разглашение информации о которых допустимо в соответствии с обязательствами, принятыми на себя компаниями.



## Речной транспорт

### Нижегородский гидроузел

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **43 млрд руб.**

Партнер: «**Нижегородский концессионный гидроузел**»

Разработка инвестпроекта, подготовка инвестиционной документации, организация консорциума и подача частной концессионной инициативы (ЧКИ).

## Социальная инфраструктура

### Сеть поликлиник

2016 г. - 2017 г.

Объем инвестиций: **7 млрд руб.**

Партнер: **Новосибирская область**

Структурирование концессии, подготовка и сопровождение инвестиционной и конкурсной документации.

## Пассажирские перевозки

### Федеральная пассажирская компания (ФПК)

2016 г. - н.в.

Партнер: **ФПК**

Вариант докапитализации федеральной пассажирской компании и структурирование ее инвестиционных проектов.

## Аэропорты

### Иностранный аэропорт (конфиденциально)

2017 г. - н.в.

Партнеры: **Международный институт развития, правительственные структуры**

Реформирование управления аэропортом, разработка тарифной и инвестиционной политики.

## Железные дороги

### Железнодорожная линия Кызыл – Курагино

2016 г. - н.в.

Объем инвестиций: **192 млрд руб.**

Партнер: **Тувинская энергетическая промышленная компания (ТЭПК)**

Проект строительства железнодорожной линии к угольному месторождению Элегест через механизм концессии. Сопровождение рассмотрения частной концессионной инициативы (ЧКИ), формирование консорциума концессионера, организация сделки.

## Легкорельсовый транспорт (ЛРТ)

### ЛРТ Подмосквья

2016 г.

Объем инвестиций: **98,6 млрд руб.**

Партнер: **Правительство Московской области**

Инвестиционный проект строительства линии легкорельсового транспорта Подольск-Домодедово-Раменское в Подмосквье. Подготовка концессии.

## Железные дороги

### Инвестиционная модель перевозчика

2016 г.

Объем инвестиций: **84,6 млрд руб.**

Партнер: **РЖД**

Структурирование инвестиционного проекта модели перевозчика, подготовка инвестиционной документации.

## Социальная инфраструктура

### Переселение из ветхого жилья

2014 г.

Партнер: **Якутия**

Подготовка инвестиционной и конкурсной документации ГЧП-проекта по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья.

## Социальная инфраструктура

### Типовые проекты в образовании

2013 г.

Партнер: **Якутия**

Инвестиционная и конкурсная документация типового инвестиционного проекта по строительству школ в Якутии.

## Аэропорты

### Московский авиационный узел

2015 г. - н.в.

Объем инвестиций: **167 млрд руб.**

Партнер: **ДМТУ, Правительство России**

Разработка инвестиционных проектов по передаче в концессию аэродромной инфраструктуры аэропортов Московского авиационного узла (МАУ).

## Аэропорты

### Аэропорт Краснодар

2015 г.

Партнер: «**Базэл Аэро**»

Инвестиционно-организационная модель синхронизации развития аэропорта со смежными инвестпроектами.

## Аэропорты

### Аэропорт Кневичи, Владивосток

2014 г. - 2015 г.

Объем инвестиций: **5,8 млрд руб.**

Партнер: «**Международный аэропорт Шереметьево**»

Продажа актива. Поиск покупателя, сопровождение сделки.



Приведены некоторые завершенные за 1-2 года и некоторые текущие проекты, разглашение информации о которых допустимо в соответствии с обязательствами, принятыми на себя компаниями.



## Аэропорты

### Региональные аэропорты

2014 г.

Партнер: **Минтранс России**

Определение инвестиционной привлекательности активов, сегментация и ранжирование для вложений государства. Подбор подходящих форм привлечения инвестиций и источников финансирования.

## Автодороги, транспортная телематика

### Система сбора платы «Платон»

2015 г. - н.в.

Объем инвестиций: **29 млрд руб.**

Партнер: **Росавтодор**

Инвестиционное и финансово-экономическое сопровождение публичной стороны при создании системы взимания платы с большегрузов за проезд по федеральным трассам.

## Автодороги

### Создание объекта за счет внебюджетных инвестиций

2013 г. - 2015 г.

Партнер: **«ВАД»**

Инвестиционный проект, предполагающего совмещение бюджетного и внебюджетного финансирования.

## Морские порты

### Морской порт «Тамань»

2013 г. - 2015 г.

Объем инвестиций: **178,8 млрд руб.**

Партнер: **Росморпорт**

Структурирование инвестиционного проекта создания морского порта «Тамань», подготовка инвестиционной документации.

## Железные дороги

### Высокоскоростная магистраль «Москва-Владимир-Казань»

2015 г. - н.в.

Объем инвестиций: **1,5 трлн руб.**

Партнер: **РЖД, «Скоростные магистрали»**

Организация сделки по строительству высокоскоростной магистрали. Структурирование концессии без прямых вложений бюджета. Финансирование - за счет российских и иностранных соинвесторов.

## Аэропорты

### Международный аэропорт Шереметьево

2017 г. - н.в.

Объем инвестиций: **26 млрд руб.**

Партнер: **«Международный аэропорт Шереметьево»**

Организация и структурирование инвестиционного проекта развития аэродромной инфраструктуры. Разработка частной концессионной инициативы (ЧКИ).

## Лизинг

### Инвестиционные проекты ГТЛК

Объем инвестиций: **более 90 млрд руб.**

Партнер: **ГТЛК**

Подготовка инвестиционной декларации для Государственной транспортной лизинговой компании (ГТЛК). Реструктуризация портфеля проектов. Формирование и сопровождение пайплайна более чем из 20 перспективных инвестиционных проектов.



Приведены некоторые завершённые за 1-2 года и некоторые текущие проекты, разглашение информации о которых допустимо в соответствии с обязательствами, принятыми на себя компаниями.

## ТЕКУЩИЙ ПАЙПЛАЙН ПРОЕКТОВ (2017 - 2018 гг.)



ПЕРВАЯ ИНФРАСТРУКТУРНАЯ КОМПАНИЯ

# INFRAONE

ИНВЕСТИЦИИ В ИНФРАСТРУКТУРУ

119049, Россия, Москва  
ул. Коровий Вал, 5  
Бизнес-центр «Оазис»

тел: +7 495 231 3218  
hello@infraone.ru



ГЧП

Концессии

Проектное финансирование



infraone.ru